

## INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičkého a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl číatel	vlastnický podíl v číateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

## Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

### Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6. 3. 2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.  
generální ředitel



Název okresu	Název obce	Název k.ú.	Název - OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítateľ	Podíl imenovateľ	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	OPSUB 144, 54401 Vítězná	1	2	277	zastavěná plocha a nádvoří	Kocléřov 782751, st. č. 168	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	489	zastavěná plocha a nádvoří	Kocléřov 782751, st. č. 208	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	2153	lesní pozemek	Kocléřov 782751, č. 1162/2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	268	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1165	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	1939	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1193	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	88530	trvalý travní porost	Kocléřov 782751, č. 1195/1	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	349	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1196	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	878	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1202	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	5370	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1207/1	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	3811	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1207/2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	68	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1803/2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	1520		Kocléřov 782751, GP č. 1170/1, díl 2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	675		Kocléřov 782751, GP č. 1188, díl 2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	150		Kocléřov 782751, GP č. 1191, díl 2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	38	trvalý travní porost	Kocléřov 782751, č. 1195/3	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	2387	trvalý travní porost	Kocléřov 782751, č. 1195/5	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	10549	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1208	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	14104	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1320	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černík Josef	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	1525	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1206	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Drabík Ludvík	Záboří 88, 54401 Vítězná	1	2	291	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1271	631	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Drabík Ludvík	Záboří 88, 54401 Vítězná	1	2	147	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1272	631	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Drabík Ludvík	Záboří 88, 54401 Vítězná	1	2	122	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1274	631	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Drabíková Marie	Záboří 88, 54401 Vítězná	1	2	291	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1271	631	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Drabíková Marie	Záboří 88, 54401 Vítězná	1	2	147	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1272	631	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Drabíková Marie	Záboří 88, 54401 Vítězná	1	2	177	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1274	631	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	277	zastavěná plocha a nádvoří	Kocléřov 782751, st. č. 168	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	489	zastavěná plocha a nádvoří	Kocléřov 782751, st. č. 208	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	2153	lesní pozemek	Kocléřov 782751, č. 1162/2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	268	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1165	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	1939	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1193	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	88530	trvalý travní porost	Kocléřov 782751, č. 1195/1	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	349	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1196	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	878	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1202	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	5370	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1207/1	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	3811	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1207/2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	68	ostatní plocha	Kocléřov 782751, č. 1803/2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	1520		Kocléřov 782751, GP č. 1170/1, díl 2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	675		Kocléřov 782751, GP č. 1188, díl 2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	150		Kocléřov 782751, GP č. 1191, díl 2	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	38	trvalý travní porost	Kocléřov 782751, č. 1195/3	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	2387	trvalý travní porost	Kocléřov 782751, č. 1195/5	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	10549	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1208	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	14104	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1320	623	
Trutnov	Vítězná	Kocléřov	Černíková Růžena	Kocléřov 144, 54401 Vítězná	1	2	1525	orná půda	Kocléřov 782751, č. 1206	623	
Trutnov	Vítězná	Komárov u Dvora K	Urbánek Rudolf	Komárov 3, 54401 Vítězná	1	1	50	zastavěná plocha a nádvoří	Komárov u Dvora Králové 782769, st. č. 358	552	

