



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: VÚP/3937-2014/ 5915-2013/Ru

Spis. a skart. znak: 326.1

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Ing. Martin Rudolf

Telefon: 499 318 215

E-mail: rudolf.martin@mudk.cz

Datum: 27.01.2014

NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY Č.1 **ÚZEMNÍHO PLÁNU DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM**

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. a) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) jako úřad územního plánování pořizuje změnu č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona zasílá tímto návrh zadání změny č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem (dále jen „návrh zadání“) dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu.

Pořizovatel současně doručuje návrh zadání veřejnou vyhláškou. Dle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce. Písemnost je považována za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Do 15 dnů ode dne doručení může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání mohou dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvedou požadavky na obsah změny územního plánu vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů. V téže lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad u pořizovatele stanovisko, sousední obce mohou uplatnit podněty. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody a krajiny pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. K připomínce, vyjádření a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Připomínky, vyjádření, podněty a stanoviska se uplatňují písemně na adresu: *Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a ÚP, náměstí T.G.M. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.*

„otisk razítka“

Ing. Martin Rudolf

Vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha:

- návrh zadání změny č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem

Vyvěšeno na úřední desce dne Sejmuto dne
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce)

Vyvěšeno na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) dne Sejmuto dne
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Rozdělovník:

Krajský úřad (datová schránka):
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 50200 Hradec Králové

Dotčené orgány (datová schránka, pokud není uvedeno jinak):

Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, P.O. BOX 9, Praha 1, 11015 Praha 015
Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 4, 12801 Praha 2
Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 10010 Praha 10
Obvodní báňský úřad v Trutnově, Wonkova 1142, 50002 Hradec Králové 2
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 196/19, 50101 Hradec Králové
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Nábřeží u Přívozu 122/4, 50003 Hradec Králové 3
Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, 11705 Praha 1
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 50002 Hradec Králové 2
Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 12801 Praha 2 - Nové Město
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 11000 Praha 1
Úřad pro civilní letectví, Letiště RUZYNĚ 12, 16008 Praha 6
Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 16001 Praha 6
Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, Praha 1, 11015 Praha 015
Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj,
Jana Černého 370, 50341 Hradec Králové 7

(dodejka):

MĚÚ Dvůr Králové .n.L. k rukám koordinátora, náměstí T.G.M. 38, 54401 Dvůr Králové nad Labem 1

Sousední obce (datová schránka):

Obec Bílá Třemešná, Bílá Třemešná 315, 54472 Bílá Třemešná
Obec Doubravice, Doubravice 155, 54451 Doubravice u Dv.Kr.n.L.
OBEC HŘIBOJEDY, Č.P. 60, 54456 Hřibojedy
OBEC CHOUSTNÍKOVO HRADIŠTĚ, Choustníkovo Hradiště 102, 54442 Choustníkovo Hradiště
OBEC KOCBEŘE, Kocbeře 53, 54464 Kocbeře
Obec Libotov, Libotov 80, Libotov, 54401 Dvůr Králové nad Labem 1
OBEC NEMOJOV, Nemojov 13, 54461 Nemojov u Dv.Králové n.L.
OBEC STANOVICE, Stanovice 1, 54401 Dvůr Králové nad Labem 1
OBEC TŘEBIHOŠŤ, Třebihošť 106, 54401 Dvůr Králové nad Labem 1
Obec Vítězná, Kocléřov 123, 54462 Vítězná

Dále obdrží (datová schránka, pokud není uvedeno jinak):

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 14000 Praha 4
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové 3
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín 2
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové 4
České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Břevnov, 16900 Praha 6
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 502/5, Nusle, 14000 Praha 4
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Centrum dopravního výzkumu, v.v.i., Líšeňská 2657/33a, 63600 Brno 36

(dodejka):

ČEZ a.s., Elektrárny Poříčí, Kladská 466, 54103 Trutnov 3
Technické služby města D.K.n.L., Seifertova 2936, 54401 Dvůr Králové nad Labem 1
Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem spol. s r.o.,
náměstí Denisovo 766, 54401 Dvůr Králové nad Labem 1

NÁVRH ZADÁNÍ



ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

Pořizovatel: Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor VÚP

LEDEN 2014

OBSAH:

- A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury. Tyto požadavky jsou uvedeny v členění:
 - A.1. Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje
 - A.2. Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů
 - A.3. Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v ÚPD a případně z doplňujících průzkumů a rozborů
 - A.4. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch
 - A.5. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn
 - A.6. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona
- B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit
- C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo
- D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci
- E. Požadavky na zpracování variant řešení
- F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení
- G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Seznam použitých zkratk:

SZ – stavební zákon, ÚSES – územní systém ekologické stability, PÚR ČR – Politika územního rozvoje ČR, ZÚR KHK – Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, ÚAP – územně analytické podklady, ÚP – územní plán, ÚPDK – Územní plán Dvůr Králové nad Labem, Z1ÚPDK – změna č.1 Územního plánu Dvůr Králové nad Labem, ZPF – zemědělský půdní fond, PUPFL – pozemky určené k plnění funkce lesa

A. POŽADAVKY NA ZÁKLADNÍ KONCEPCI ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, VYJÁDŘENÉ ZEJMÉNA V CÍLECH ZLEPŠOVÁNÍ DOSAVADNÍHO STAVU, VČETNĚ ROZVOJE OBCE A OCHRANY HODNOT JEJÍHO ÚZEMÍ, V POŽADAVCÍCH NA ZMĚNU CHARAKTERU OBCE, JEJÍHO VZTAHU K SÍDELNÍ STRUKTUŘE A DOSTUPNOSTI VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

A.1. Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

Vláda České republiky schválila dne 20. července 2009 „Politiku územního rozvoje České republiky 2008“ (PÚR ČR) usnesením vlády č.929/2009. Sdělení o schválení Politiky územního rozvoje bylo zveřejněno ve Sbírce zákonů č.270/2009. V Z1ÚPDK bude stanoveno, které republikové priority územního plánování vytyčené PÚR ČR se v řešení Z1ÚPDK uplatní, tyto priority budou v odůvodnění Z1ÚPDK jednotlivě vyhodnoceny:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů. (Viz také UAEU, část III. 6 čl. 25, 27; viz také čl. 19 PÚR ČR 2006).

- (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně. (Viz také Lipská charta, bod II.; viz také čl. 29 PÚR ČR 2006).

- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli (viz také čl. 20 PÚR ČR 2006) a v souladu s určením a charakterem oblasti, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v regionech strukturálně postižených a hospodářsky slabých a napomoci tak řešení problémů v těchto územích. (Viz také čl. 21 PÚR ČR 2006)
- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost. (Viz také UAEU, část III. 2 čl. 16, 17; viz také čl. 18 PÚR ČR 2006).
- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. (Viz také čl. 22 PÚR ČR 2006) Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty, na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů. (Viz také Evropská úmluva o krajině).
- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro

vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny. (Viz také Lipská charta, část II.; viz také čl. 23 PÚR ČR 2006).

- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo). (Viz také čl. 24 PÚR ČR 2006)

- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umisťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umisťovat tato zařízení souběžně. (Viz také čl. 25 PÚR ČR 2006) Nepřípustné je vytváření nových úzkých hrdel na trasách dálnic, rychlostních silnic a kapacitních silnic; jejich trasy, jsou-li součástí transevropské silniční sítě, volit tak, aby byly v dostatečném odstupu od obytné zástavby hlavních center osídlení.

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. (Viz také Lipská charta, bod II. 2; viz také čl. 26 PÚR ČR 2006) Možnosti nové výstavby posuzovat vždy s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umisťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. (Viz také UAEU, část III. 5 čl. 23, 24; viz také čl. 27 PÚR ČR 2006).

- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod. (Viz také čl. 27 PÚR ČR 2006).

- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umisťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou

přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. (Viz také UAEU, část III. 1 čl. 14, 15).

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje. (Viz také UAEU, část III. 3 čl. 18, 19).

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech. (Viz také UAEU, část III. 4 čl. 20, 22).

- (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně, nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností. (Viz také Lipská charta. Bod I. 1).

- (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní městskou hromadnou dopravu umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest. (Viz také Lipská charta, bod I.; viz také čl. 26 PÚR ČR 2006).

- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti. (Viz také Lipská charta, bod I. 2).

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi. (Viz také Lipská charta, bod I. 2).

- (32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby. (Viz také Lipská charta, bod I.; viz také čl. 29 PÚR ČR 2006).

A.2. Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů

Území města Dvůr Králové nad Labem je řešeno Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK), vydanými Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. 9. 2011 (opatření obecné povahy, kterým byly ZÚR KHK vydány, nabylo účinnosti dne 16. 11. 2011).

Území města Dvůr Králové nad Labem není zahrnuto v žádné rozvojové oblasti ani specifické oblasti, ale leží na rozvojové ose OS4 Rozvojová osa Praha - Hradec Králové / Pardubice - Trutnov - hranice ČR/Polsko (-Wroclav). Úkoly, které ZÚR KHK vzhledem k uvedené rozvojové ose pro územní plánování ukládají, byly v dostatečné míře naplněny v ÚPDK. Z1ÚPDK tyto úkoly bude respektovat.

ZÚR KHK zpřesňují vymezení koridoru vymezeného v PÚR ČR: rychlostní silnice R11 - úsek Jaroměř - Trutnov - hranice ČR (Walbrzych) (DS1p), ZÚR vymezují koridory nadmístního významu, ovlivňující území více obcí: silnice II/299 - v prostoru Dvora Králové nad Labem (Zboží) (DS11p), silnice II/300 - v prostoru Dvora Králové nad Labem (DS12p), vymezují koridor územní rezervy pro záměr: silnice II/299 - v prostoru Dvora Králové nad Labem (DS4r). V oblasti protipovodňové ochrany ZÚR KHK vymezují suchou nádrž Žireč (PPO13) na Žirečskopodstráňském potoce. Současně ZÚR KHK vymezují pro ochranu typů biochor vyskytujících se v daném území tato biocentra regionálního významu: 1192 Čertovy hrady, 1196 Polesí Hradiště, 1644 Žirečská niva, 1645 Pod hrází, H063 Verdecké Labe, H064 Pivovarská zahrada a pro ochranu existujících regionálních migračních tras bioty tyto biokoridory regionálního významu: RK 740, RK 741, RK 742/1, RK 742/2, RK 747, RK 750, RK H030. Úkoly, které ZÚR KHK v souvislosti s uvedenými stavbami a opatřeními pro územní plánování ukládají, byly v dostatečné míře naplněny v ÚPDK. Z1ÚPDK tyto úkoly bude respektovat.

ZÚR KHK na území města Dvůr Králové nad Labem vymezují pro zachování a rozvoj hodnot vzniklých spolupůsobením přírodních a lidských vlivů, jejichž výsledkem je jedinečný krajinný ráz, oblast krajinného rázu Podkrkonoší. V rámci oblasti krajinného rázu se stanovují cílové charakteristiky jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny. Většina území města Dvůr Králové nad Labem leží v oblastech urbanizované krajiny a zemědělské krajiny, okrajově též v oblastech lesozemědělské krajiny a lesní krajiny. K zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny ZÚR KHK stanovují tyto obecné zásady: Zemědělskou krajinu členit (ale neuzavírat) rozptýlenou zelení, umožňující průhledy krajinou pro zvýraznění její hloubky nebo různých dominant. Nevytvářet nová urbanizovaná území. Uvedené zásady je třeba návrhem Z1ÚPDK respektovat.

V Z1ÚPDK bude stanoveno, které priority územního plánování vytyčené ZÚR KHK se v řešení Z1ÚPDK uplatní a tyto priority budou v odůvodnění Z1ÚPDK jednotlivě vyhodnoceny:

- 1) tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu a pro rozvoj dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu
- 2) tvorba územních podmínek pro rozvoj občanské vybavenosti nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje,
- 3) tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu,
- 4) tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu,
- 5) vytváření podmínek pro zajištění kvalitního bydlení,
- 6) navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociálně segregace a negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel,
- 7) vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (pro zdravotní, sociální a kulturní potřeby),
- 8) ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství,
- 9) zajištění dopravní dostupnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí, občanského vybavení a rekreace,
- 10) přednostní využívání opuštěných areálů (asanace a rekultivace brownfields),
- 11) územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,
- 12) vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity,
- 13) vytváření územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu,
- 14) vymezení zastavitelných ploch a stanovování podmínek pro jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech.
- 15) stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní,
- 16) podpora protierozních opatření, akumulace a přirozené retence srážkových vod v území,
- 17) péče o zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- 18) ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje,
- 19) ochrana prvků územního systému ekologické aktivity a zlepšování biologické prostupnosti krajiny,
- 20) ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek.

V Z1ÚPDK je třeba akceptovat a zohlednit koncepční rozvojové materiály Královéhradeckého kraje:

- Plán oblasti povodí Horního a středního Labe (2009)
- Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2006 – 2015

- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje
- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje
- Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje
- Koncepce zemědělské politiky Královéhradeckého kraje
- Koncepce cyklodopravy Královéhradeckého kraje
- Územní energetická koncepce Královéhradeckého kraje

Při řešení Z1ÚPDK koordinovat z hlediska návazností a širších vztahů funkční a prostorové využití území s platnými i rozpracovanými ÚPD sousedních obcí (jsou to obce: Nemojov, Vítězná, Kocbeře, Choustníkovo Hradiště, Stanovice, Hřibojedy, Libotov, Doubravice, Třebihošť, Bílá Třeměšná).

A.3. Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v ÚPD a případně z doplňujících průzkumů a rozborů

Pro správní území obce s rozšířenou působností (ORP) Dvůr Králové nad Labem byly v roce 2008 pořízeny Územně analytické podklady (ÚAP), v letech 2010 a 2012 byly pořízeny jejich úplné aktualizace. V ÚAP jsou stanoveny problémy k řešení v územně plánovací činnosti na území jednotlivých obcí. Problémy pro město Dvůr Králové nad Labem byly popsány a vypořádány v ÚPDK. Proti tomuto řešení nesmí směřovat žádný ze záměrů Z1ÚPDK:

- Zejména nové plochy pro bydlení je třeba situovat mimo prostor se zvýšeným hlukovým a imisním zatížením.
- Parkování v nově navrhovaných lokalitách je nutno řešit na pozemcích stavitele, v zastavěném území centra na přestavbových plochách to umožnit v regulativech.
- Novou výstavbu pro bydlení navrhovat v lokalitách s již zahájenou výstavbou rodinného bydlení, případně v těsném sousedství.
- Nenavrhovat monofunkční lokality ve volné krajině.
- Uspořádáním krajiny podpořit územní ochranu zvýšené kvality přírodního prostředí na území obce.

A.4. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

Město Dvůr Králové nad Labem je obcí s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu se nachází 28 obcí. Pro území města Dvůr Králové nad Labem byl pořízen územní plán, který byl vydán formou opatření obecné povahy 5.9.2013. Urbanistická

koncepce stanovená v ÚPDK bude zachována, když v této změně budou vymezeny zejména drobné návrhové plochy pro podporu rozvoje lidských zdrojů, především ve vazbě na zastavěné území. K tomu dojde pouze vhodným doplněním malého počtu zastavitelných ploch uvnitř zastavěného území nebo v přímé logické návaznosti na něj nebo k navržení několika ploch přestavby uvnitř zastavěného území. Smyslem je uspokojit zájmy vlastníků pozemků a umožnit jim individuální výstavbu pro bydlení nebo výstavbu bydlení v kombinaci s občanskou vybaveností. Přitom je třeba vycházet ze základních požadavků plynoucích pro řešené území města Dvůr Králové nad Labem stanovených v PÚR ČR (viz. kap. A.1.), v ZÚR KHK (viz. kap. A.2.), z ÚAP ORP Dvůr Králové nad Labem (viz. kap. A.3.) a z koncepce předchozího Územního plánu Dvůr Králové nad Labem z roku 2013. Budou zohledněny koncepční a rozvojové dokumenty kraje včetně koordinace s ÚPD sousedních obcí. Při zpracování Z1ÚPDK je nutno se zaměřit na vytvoření podmínek pro rozvoj bydlení, případně bydlení v kombinaci s jinou nerušící funkcí a odpovídající infrastruktury při současném respektování a ochraně krajinného prostředí a ostatních hodnot v území. V návaznosti na nové zastavitelné plochy je třeba vytvořit předpoklady pro napojení nových ploch na technickou a dopravní infrastrukturu. Urbanisticky je třeba podpořit rozvoj obce ohleduplný ke krajině. Nové zastavitelné plochy s obytnou funkcí koncipovat tak, aby zde bylo možné dle potřeby provozovat nerušící živnosti, základní občanské vybavení a další činnosti slučitelné s hlavním využitím. Zvýšenou pozornost věnovat tomu, aby nově navrhovanými plochami nedocházelo k narušení urbanistického charakteru města, krajinného rázu a identity krajiny. Respektovat sídelní strukturu, charakter zástavby a architektonický ráz a prvky drobné architektury a architektonicky významné objekty

V Z1ÚPDK budou prověřeny tyto záměry:

- stavba rodinného domu na p.p.č. 1435/2 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem
- individuální výstavba rodinného domu na p.p.č. 727/13 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem
- individuální výstavba rodinného domu na p.p.č. 727/12 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem
- umožnění stavby pro bydlení a občanskou vybavenost na p.p.č. 236 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem
- zařazení plochy částí p.p.č. 835/63, 823/1, 823/4, 823/3 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem do ploch určených ke stavbě rodinného domu
- zařazení proluky v zastavěném území na p.p.č. 803/2 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem do ploch určených ke stavbě rodinného domu
- změna funkčního využití ze ZP na BI na p.p.č.1539/21 a 1539/24 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem pro možnost realizace

- doplňkové stavby (garáže) ke stávajícímu rodinnému domu
- změna funkčního využití na ploše p.p.č. 2064/1, 2063/1, 2063/6 a st.p.č. 4382 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem z funkce VL a SK na funkci BI
 - změna funkčního využití plochy p.p.č. 1160/1 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem ze zemědělské půdy na soukromou zezeň
 - umožnění budoucího využití území pro polyfunkční stavbu služeb, občanské vybavenosti a bydlení na p.p.č. 2248/6 a 2248/7 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem

A.5. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn

Koncepce veřejné infrastruktury bude vycházet ze zásad a požadavků stanovených v koncepčních a rozvojových dokumentech (viz. kap. A.1. až A.3.). Nová veřejná infrastruktura bude navržena ve vazbě na stávající síť technické a dopravní infrastruktury.

A.5.1. Dopravní infrastruktura

- u všech navrhovaných ploch pro jednotlivé urbanistické funkce zohlednit potřebu jejich napojení na nadřazený komunikační systém, všechny tyto plochy musí mít zajištěn přístup a příjezd včetně zajištění dopravní obslužnosti odlehlých samot

A.5.2. Technická infrastruktura

- respektovat stávající trasy technické infrastruktury včetně ochranných pásem a v rámci řešení Z1ÚPDK navázat na takto založenou koncepci
- připustit technickou infrastrukturu jako součást jednotlivých funkčních ploch, významné objekty vyjádřit ve funkci infrastruktury

A.5.3. Nakládání s odpady

- zachovat stávající způsob likvidace odpadu a nenavrhovat nové plochy pro sběr třídění a recyklaci odpadu

A.5.4. Veřejná prostranství

- v návrhu Z1ÚPDK bude zajištěna ochrana stávajících ploch veřejných prostranství
- budou respektovány stávající plochy veřejně přístupné zeleně a plochy pro prostupnost zastavěným územím

A.6. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

- Koncepce uspořádání krajiny bude vycházet ze základních požadavků plynoucích pro řešené území města Dvůr Králové nad Labem stanovených v

PÚR ČR (viz kap. A.1.), v ZÚR OK (viz kap. A.2.) a z ÚAP ORP Dvůr Králové nad Labem (viz kap. A.3.)

- Při vymezování ploch zajistit ochranu přírodních a estetických hodnot a krajinného rázu v území. Nevymezovat nové zastavitelné plochy ve významných pohledových osách a na horizontech
- Věnovat pozornost dochovaným součástem kulturní krajiny, zejména historickým cestám, stromořadím a alejím, komponovaným průhledům, přírodním dominantám a drobným stavbám v krajině
- Minimalizovat zábery ZPF, využívat pro návrhové plochy za účelem výstavby především plochy v zastavěné části obce. Zvýšenou ochranu je třeba zajistit u pozemků, které jsou dle kvality půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany zemědělské půdy
- Změnou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)

B. POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A NA STANOVENÍ JEJICH VYUŽITÍ, KTERÉ BUDE NUTNO PROVĚŘIT

Potřeba vymezení dalších ploch a koridorů územních rezerv se v Z1ÚPDK nepředpokládá, ale bude při zpracování návrhu Z1ÚPDK prověřena.

C. POŽADAVKY NA PROVĚŘENÍ VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ A ASANACÍ, PRO KTERÉ BUDE MOŽNÉ UPLATNIT VYVLASTNĚNÍ NEBO PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Vzhledem k rozsahu a charakteru Z1ÚPDK se nepředpokládá vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. Při zpracování návrhu Z1ÚPDK bude potřeba jejich vymezení prověřena. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, se také nepředpokládá, ale i toto bude prověřeno při zpracování návrhu Z1ÚPDK.

D. POŽADAVKY NA PROVĚŘENÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU, ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE NEBO UZAVŘENÍM DOHODY O PARCELACI

Při návrhu ploch se vzhledem k rozsahu a charakteru Z1ÚPDK nepředpokládá potřeba podmínit rozhodování o změnách v území vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci. Tato potřeba bude při zpracování návrhu Z1ÚPDK prověřena.

E. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ

V Z1ÚPDK se nepředpokládá potřeba variantního řešení návrhu a požadavek na zpracování variant není stanoven.

F. POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEHO ODŮVODNĚNÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ

Z1ÚPDK bude zpracován v rozsahu a v členění dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, odůvodnění bude zpracováno včetně náležitostí vyplývajících ze zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a z ustanovení § 53 SZ. Dokumentace bude zpracována v digitální podobě a data čístopisu územního plánu budou zpracována a projektantem pořizovateli předána dle metodiky MINIS, verze 2.2 - Minimální standart pro digitální zpracování územních plánů v GIS.

Z1ÚPDK bude obsahovat:

Textovou část:

- opatření obecné povahy – část výroková a část odůvodnění

Grafickou část:

část výroková:

- výkres základního členění území obsahující vyznačení hranic, zastavěného území, zastavitelných ploch, ploch přestavby, ploch a koridorů územních rezerv a ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci, zpracováním územní studie nebo vydáním regulačního plánu,
- hlavní výkres obsahující urbanistickou koncepci, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavěného území, zastavitelných ploch a ploch přestavby, dále koncepci uspořádání krajiny včetně ploch s navrženou změnou využití, koncepci veřejné infrastruktury včetně vymezení ploch a koridorů pro dopravní a technickou infrastrukturu, ploch a koridorů pro územní rezervy; v případě potřeby lze urbanistickou koncepci, koncepci uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury zpracovat v samostatných výkresech,
- výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (pokud budou navrženy),
- dle potřeby výkres pořadí změn v území (etapizace), další výkresy a schémata.
- část odůvodnění:
- koordinační výkres,
- výkres širších vztahů, dokumentující vazby na území sousedních obcí,
- výkres předpokládaných záborů půdního fondu,
- dle potřeby schémata.

Grafické části Z1ÚPDK budou zpracovány v měřítku 1:5000 vyjma výkresu širších vztahů, který bude zpracován v měřítku výkresu ploch a koridorů zásad územního rozvoje nebo větším, aby v dostatečné formě dokumentoval vazby na území sousedních obcí. Výkresová část bude obsahovat legendu grafických značek. Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. Výkresy budou opatřeny autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem projektanta

Návrh Z1ÚPDK ke společnému jednání bude vyhotoven a pořizovateli předán ve fyzické podobě ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči v jednom vyhotovení (ve formátech: DOC a PDF textové části a ve formátech: DGN a PDF grafické části).

Návrh Z1ÚPDK k veřejnému projednání (a případně též k opakovanému veřejnému projednání) bude vyhotoven a pořizovateli předán ve fyzické podobě ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči v jednom vyhotovení (ve formátech: DOC a PDF textové části a ve formátech: DGN a PDF grafické části).

Návrh Z1ÚPDK upravený na základě výsledku z projednávání (konečná podoba – čistopis) bude vyhotoven a pořizovateli předán ve fyzické podobě ve čtyřech vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči v jednom vyhotovení (ve formátech: DOC a PDF textové části a ve formátech: DGN a PDF grafické části).

Neprodleně po vydání Z1ÚPDK projektant vyhotoví a pořizovateli předá vyhotovení územního plánu zahrnující právní stav po vydání Z1ÚPDK a to ve fyzické podobě ve 4 vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči v jednom vyhotovení (ve formátech: DOC a PDF textové části a ve formátech: DGN a PDF grafické části).

G. POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Zpracování variant řešení návrhu Z1ÚPDK se nepožaduje. Při zpracování návrhu Z1ÚPDK je třeba respektovat PÚR ČR a další platnou nadřazenou územně plánovací dokumentaci: ZÚR KHK. Vlivy koncepcí na životní prostředí v řešeném území byly posouzeny v rámci pořizování ZÚR KHK i ÚPDK.

K vyhodnocení vlivů na území Natura 2000 ÚPDK konstatuje, že současný stav životního prostředí v řešeném území je na velmi dobré úrovni s relativním minimem negativních vlivů vyplývajících z lidské činnosti. Do území částečně zasahuje EVL Bílá Třemešná. Ptačí oblasti se v území nenacházejí. Vyhodnocení vlivů návrhu ÚPDK na území Natura 2000 nebylo zpracováno, neboť příslušný dotčený orgán Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku č.j. 16855/ZP/2010 ze dne 1.9. 2010 vyloučil významný vliv ÚPDK. V území řešeném ÚPDK se v k.ú. Verdek nachází část evropsky významné lokality Bílá Třemešná, kód lokality CZ0523669, jedná se však o zimoviště netopýra černého

v tělese hráze Les království, takže lokalita nebude případnými změnami využití území v Z1ÚPDK dotčena.

Při zpracování Z1ÚPDK dojde zejména k rozvoji bydlení, případně bydlení v kombinaci s jinou nerušící funkcí a odpovídající infrastruktury při současném respektování a ochraně krajinného prostředí a ostatních hodnot v území. V Z1ÚPDK bude pro návrhové plochy za účelem výstavby využito především ploch v zastavěné části obce. K tomu dojde doplněním malého počtu zastavitelných ploch uvnitř zastavěného území nebo v přímé logické návaznosti na něj nebo navržením několika ploch přestavby uvnitř zastavěného území. Budou tak uspokojeny zájmy vlastníků pozemků o individuální výstavbu pro bydlení nebo výstavbu bydlení v kombinaci s občanskou vybaveností. Současně nedojde k nevhodným záborům ZPF, změnou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) a bude podpořen rozvoj obce ohleduplný ke krajině. Nebudou vymezovány žádné plochy pro těžbu, výrobu a skladování, nebudou navrhovány žádné přeložky komunikací (výraznější zvýšení dopravní zátěže ve městě se nepředpokládá). Jednotlivými záměry nebudou dotčeny prvky nadregionálního, regionálního a lokálního územního systému ekologické stability v řešeném území. Z1ÚPDK nepřinese žádné nové zvláštní zátěže na životní prostředí. V Z1ÚPDK tak nebudou navrhovány plochy, které by svým přímým naplněním vyžadovaly posouzení podle § 10 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (zákon EIA). Požadavky na Z1ÚPDK jsou zpracovány v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých využití území ve smyslu zákona EIA. Poloha města Dvůr Králové nad Labem vylučuje přeshraniční vlivy Z1ÚPDK.

Na základě uvedeného lze konstatovat, že předpokládaný přínos posouzení Z1ÚPDK na životní prostředí by byl minimální. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

V této fázi se tak žádné požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území nepředpokládají. Případné požadavky na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj však mohou vyplynout z výsledku projednání návrhu zadání. Případné Vyhodnocení bude zpracováno v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění.